

GUADELOUPE

SAINT FRANÇOIS pied dans l'eau

APPARTEMENT

4 PERSONNES

2 CHAMBRES | 2 SALLE DE BAIN

PLAGE POUR LA BAIGNADE À 400M (Plage des Raisins Clairs)

GUAA001



FRAIS À PRÉVOIR

Ménage de fin : en sus. Environ 200 euros à reconfirmer. Payable sur place

Taxes de séjour : 3 euros/jour/pers. A reconfirmer et Payable sur place.

Caution : à prévoir environ 1000 euros A reconfirmer

Autres Charges : toutes charges comprises, draps fournis



DESCRIPTION DU LOGEMENT

Idéalement situé en front de mer au centre de Saint-François, Dans une résidence d'architecture moderne art décoration d'exception, cet appartement avec piscine bénéficie d'une vue époustouflante sur la mer et le lagon face à Marie Galante, la Dominique et les Saintes. Prestations haut de gamme, charme, luxe, zénitude et décoration ethnique raffinée, aucun vis-à-vis. **Commodités**: Tous commerces à 50m

- **Localisation** Centre villa de Saint-François
- **Distance plage** 400m
- **Distance mer** pieds dans l'eau
- **Distance commerce** 50m
- **Distance aéroport** 40 km
- **Piscine** oui
- **Parking** oui
- **Capacité maximale** 6 personnes,
- **Aménagements pour handicapés** non
- **Communications** téléphone **Internet Wi-Fi ADSL** **TV** oui 3
- **Superficie** 180 m²

EXTERIEUR

Équipement de la terrasse Front de mer et accès mer Piscine 4X7

Pergolas à lamelles orientables télécommandées Grande Terrasse sur mer

Salon extérieur 6/8 personnes Transats Barbecue

CUISINE Équipement de la cuisine :

Vue mer imprenable.
Cuisine américaine ouverte sur salon
Bar avec tabourets
Plaque induction 4 feux
Frigo américain 2 portes avec distributeur de glaçons et d'eau fraîche.
Lave-vaisselle.
Four électrique.
Micro-ondes.
Machine à café.
Bouilloire.
Grille-pain.
Mixeur à jus.
Nombreux rangements.
Arrière-cuisine/buanderie avec Lave-linge et Sèche-linge

SALLE DE SÉJOUR

Équipement du salon :

Vue mer imprenable.
Salon plein pied terrasse
1 grand canapé d'angle
Salle à manger 6 pers
TV grand écran plat.
Décoration ethnique raffinée.
Meubles de style.
Toilette invités

CHAMBRES

Nombre de chambres fermées :2

1 suite de 35 m2 avec 1 lit double 200/200 , SDB , toilette , TV , climatisation
1 suite de 30 m2 avec 1 lit double 180X200 , SDB , toilette , TV , dressing , climatisation , balcon

Nombre et dimensions des lits par chambre :

1 lit de 200/200 cm , 1 lit de 180/200 cm

Nombre et équipements des salles de bains : 2

2 salles de douches avec vasques et toilettes + 1 toilette indépendant

Équipement des chambres :

2 suites climatisées avec TV

 CARTE



 PHOTOS







